

LICENÇA SIMPLIFICADA PRÉVIA

Nº 2026-257656/TEC/LSP-0001

Data de Validade: 26/04/2028

O Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte, com fundamento na Lei complementar Estadual - LCE nº. 272, de março de 2004 e suas posteriores alterações, Legislação Federal e ainda consubstanciado no Parecer Técnico constante nos autos, expede este **Ato Administrativo** ao Empreendedor infraidentificado, sob as condições abaixo relacionadas, cujo descumprimento implicará falta de natureza grave, acarretando a suspensão automática do presente documento.

IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR E EMPREENDIMENTO

Nome do Empreendedor	MUNICIPIO DE ITAJA
CPF/CNPJ	01.612.395/0001-46
I.E.:	
Proprietário do Empreendimento:	
Endereço do Empreendedor:	Pc Ver. José de Deus Barbosa, Nº 70, Centro, Município de Itajá/RN.
Endereço do Empreendimento:	Av. João Manoel Pessoa, Francisco Euzébio de Figueiredo, Município de Itajá/RN.
Caracterização do Empreendimento:	Viabilidade ambiental de uma creche proinfância de educação infantil , modelo padrão FNDE - Tipo 2, em um terreno de 1.620,08 m² , com área construída de 775,85 m² , possui estrutura térrea, constituída por 2 blocos distintos, sendo eles: bloco A, bloco B. Os 02 blocos juntamente com o pátio coberto são interligados por circulação coberta. Na área externa estão o playground, jardins, o castelo d'água e a área de estacionamento, localizada nas coordenadas de referência em UTM (Zona 24M), Datum SIRGAS 2000: 735.963,40 mN; 9.374.541,18 mE

CONDICIONANTES

1. O IDEMA aprova através deste ato administrativo, a viabilidade ambiental solicitada pelo empreendedor, cuja veracidade das informações apresentadas, os estudos, projetos e demais documentos subscritos por esses, são de sua total responsabilidade, sujeitando-se às sanções administrativas, civis e penais. Em caso de constatação de dados falsos, enganosos ou capazes de indução ao erro, esta Licença fica automaticamente anulada;
2. O empreendedor fica ciente de que a presente licença está sendo concedida com base nas informações apresentadas, cujo cumprimento deve ser integral, ressaltando-se a obrigação de comunicar previamente qualquer alteração, devendo aguardar a análise e a manifestação deste Instituto. Esta Licença não dispensa ou substitui quaisquer alvarás ou certidões, de qualquer natureza, porventura exigidos pelas Legislações Federal, Estadual ou Municipal;
3. O empreendedor fica ciente de que só poderá utilizar material de origem mineral (areia, argila, dentre outros) de áreas licenciadas pelo órgão ambiental competente, como também só disponibilizar bota-fora em áreas autorizadas pelo mesmo;
4. O empreendedor fica ciente de que os projetos a serem apresentados na etapa de Licença Simplificada de Instalação e Operação devem vir acompanhados de sua localização na área através de coordenadas UTM com as devidas prescrições urbanísticas, Memorial Descritivo e de Cálculo, com a respectiva ART - Anotação de



Res-ponsabilidade Técnica em versão definitiva devidamente assinada pelo responsável técnico;

5. O empreendedor não poderá fazer qualquer intervenção na área do empreendimento, passível de supressão de vegetação natural, antes da emissão da Autorização de Supressão de Vegetação, via SINAFLOR;

6. O empreendedor fica ciente que a drenagem das águas pluviais do empreendimento não poderá ser encaminhada e direcionada para áreas de terceiros ou para a via pública;

7. O empreendedor deve apresentar no pedido de Licença Simplificada de Instalação e Operação - LSIO, além das informações constantes na Relação de Documentos Básicos do IDEMA, os seguintes documentos:

- Declaração de Viabilidade Técnica para o abastecimento d'água do empreendimento, emitida pelo SAAE do Município de Itajá;
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos - PGRS e da Construção Civil - P-GRSCC, acompanhados da Declaração da empresa responsável pela coleta dos resíduos sólidos do empreendimento, definindo o prazo entre coletas e destinação final dos resíduos;
- Projeto (plantas e memoriais) de esgotamento sanitário de acordo com os resultados obtidos no relatório de Sondagem e teste de absorção;
- Projeto (plantas e memoriais) de drenagem de águas pluviais;
- Relatório de Sondagem, em pelo menos dois pontos, no local previsto para o empreendimento, definindo a profundidade do nível das águas subterrâneas e o perfil geológico;
- Ensaio da taxa de absorção do solo, a ser realizado conforme o disposto na Norma nº 13.969/97 da ABNT;
- Anotação de Responsabilidade Técnica - ART dos ensaios, planos e projetos acima solicitados;

8. O Empreendedor fica ciente da comunicação à empresa responsável pela execução das obras do empreendimento que o Canteiro de Obras é objeto de uma Autorização Especial - AE, devendo estar de acordo com as normas técnicas e de controle ambiental, principalmente com relação ao sistema de esgotamento sanitário, gestão e destino dos resíduos sólidos;

9. O empreendedor deve no prazo de 90 (noventa) dias, após a emissão da licença, colocar a placa indicativa do empreendimento licenciado, conforme modelo disponível no site www.idema.rn.gov.br/, acessando o menu "Licenciamento", opção "Documentação Exigida", item nº 15 "Publicação de Licença Ambiental em Placa (1)". A demonstração do cumprimento desta condicionante deve ser feita ao IDEMA através de registro fotográfico. O empreendedor deverá manter a placa em condições legíveis durante o período de vigência da licença.

10. O empreendedor deve publicar a concessão desta Licença no Diário Oficial do Estado e em periódico de grande circulação, devendo encaminhar cópia comprobatória a este Instituto, no prazo máximo de 10 (dez) dias, contados a partir da data de recebimento desta Licença;

11. A presente licença tem validade de 2 (dois) anos a partir da data da ciência do interessado, sendo que a implantação do empreendimento ou atividade somente será possível após a obtenção das correspondentes licenças e autorizações que permitam a intervenção na área.

Natal(RN), 26/04/2026

